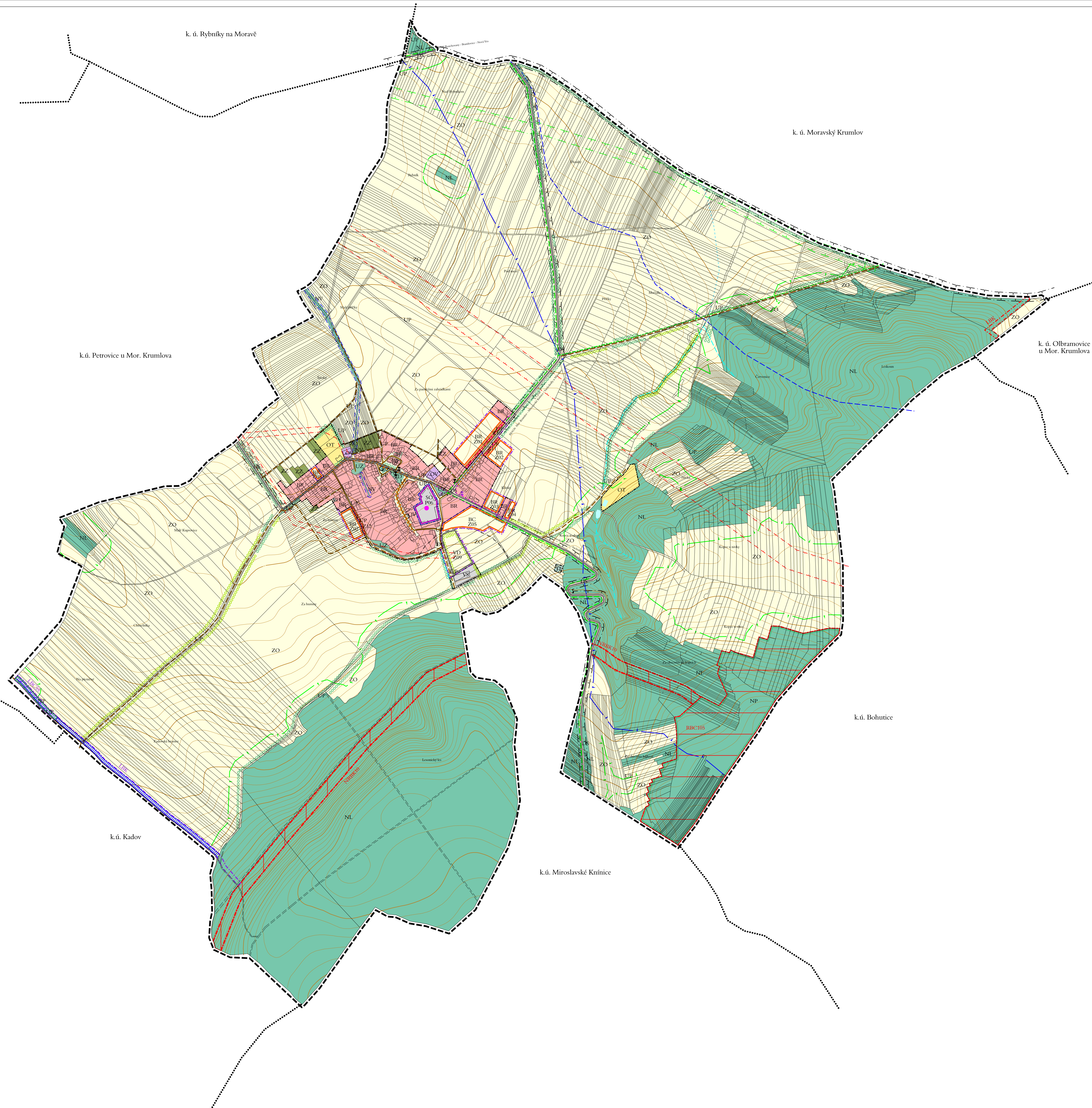
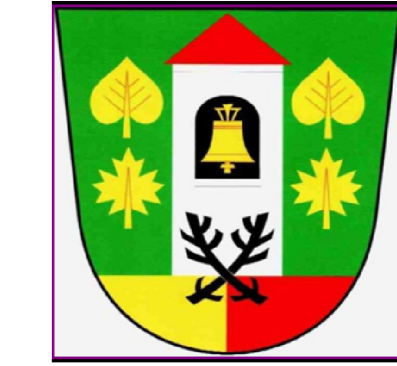


ÚP LESONICE

ODŮVODNĚNÍ



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 1.5.2012
- zastavitelné plochy (=návrh rozšíření zastavěného území)
- plochy přestavby

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
veřejná doprava a technická infrastruktura
- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
plochy pro založení územního systému ekologické stability

ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

- BR označení ploch
- Z04 označení zastavitelných ploch
- P06 označení ploch přestavby
- PLOCHY BYDLENÍ
BR plochy bydlení v rodinných domech
BC plochy bydlení čístejšo
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV plochy občanského vybavení
OT plochy pro tělovýchovu a sport
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO plochy smíšené obytné
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS plochy výroby a skladování
VD plochy výroby drobné
- ÚZEMÍ OSTATNÍ
UP plochy veřejných prostranství a plochy účelových komunikací
UZ plochy veřejných prostranství - veřejně (parkové) zeleně
TI plochy technické infrastruktury
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS plochy dopravy - silniční doprava
DG plochy dopravy - garáže

NEZASTAVĚNÉ PLOCHY

- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZZ zahrady a sady v nezastavěném území
ZO orná půda
- OSTATNĚ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY
NL plochy lesní
NP plochy přírodní
NV plochy vodní a vodohospodářské

DOPRAVA A OSTATNÍ

- stav návrh
- silnice II. a III. třídy (funkce dopravní - obslužná)
- místní komunikace
- účelové komunikace
- cyklotrasa / cyklostezka
- autobusová zastávka
- hlavní pěší trasy

PŘÍRODA, ÚSES

- NRNBK - nadregionální biokoridor
- RBC - regionální biocentrum
- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor
- interakční prvky - stromořadí, keřové porosty

HYDROLOGIE

- stav návrh
- vodní plochy
- vodní toky v osvětleném korytě
- vodní toky zatrubněné
- záchranné přítkopy a oběsné vodovodce

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- stav návrh
- hranice řešeného území = hranice katastrálního území Lesonice u Moravského Krumlova
- hranice ostatních katastrálních území

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII NEBO REGULACNÍM PLÁNEM

- stav návrh
- plochy a koridory k prověření územní studie

stav návrh

- silniční ochranná pásma
- ochranná pásma čl. vedení
- bezpečnostní pásma plynovodu
- užší pozemků sousedících s korytem vodního toku při výskonu správy vodního toku (6 m)
- účinná pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa max. možné pásmo vlivu zemědělských a průmyslových výrobních areálů na životní prostředí
- OP vod zdrojů II stupně vnitřní
- OP vod zdrojů II stupně vnější
- nepovinná kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR

poznámka: Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu rádiového zařízení Ministerstva obrany.
Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu do 20 km od JED.

Jihomoravský kraj
Územní plán Lesonice byl spolufinancován z rozpočtu Jihomoravského kraje

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Polohopis: Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování
Projektant: ARI projekt, s.r.o., Ivošvická 118/209, 627 00 Brno
Datum zpracování: 06/2012

Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hrašek
Vypracovali: Ing. arch. Milan Hrašek
Ing. Zita Strejčková

II.1.